

# АО «НПО Лавочкина» информирует о продаже в 2026 г. непрофильного актива – земельно-имущественного комплекса

Телефон для получения дополнительной информации:

**8 (495)573-06-10**

**8(495)286-60-00 (28-29)**

Место проведения торгов:

Электронная торговая площадка Газпромбанка (ООО ЭТП ГПБ)

**<http://etpgpb.ru>**

Информация о конкретных сроках и условиях проведения торгов опубликована на  
ООО ЭТП ГПБ

Начальная цена продажи

непрофильного актива, принадлежащего АО «НПО Лавочкина»

на праве собственности **325,9 млн. рублей**



Наименование непрофильного актива: –  
Оздоровительно-реабилитационный центр  
«Истра»

(Московская область, Солнечногорский  
район, с/п Соколовское, д. Лопотово)





**Московская область, Солнечногорский район, с/п Соколовское, д. Лопотово  
ОРЦ «Истра» (не функционирует более 20 лет)**

Тип объекта	Кадастровый номер	Площадь (кв. м)	Этажность	Примечания
Земельный участок	50:09:0040312:257	106910	-	Земли особо охраняемых территорий и объектов, оздоровительно-реабилитационный центр «Истра» В непосредственной близости находится Истринское водохранилище. Территория бывшего детского оздоровительного лагеря «Истра»
нежилое здание	50:09:0040302:2400	240,6	1	Здания требуют капитального ремонта.  Наличие коммуникаций: электроснабжение
нежилое здание	50:09:0040302:2390	240,6	1	
нежилое здание	50:09:0040302:2397	240,6	1	
нежилое здание	50:09:0040302:2411	240,6	1	
нежилое здание	50:09:0040302:2412	240,6	1	
нежилое здание	50:09:0040302:2413	240,6	1	
нежилое здание	50:09:0040302:2398	240,6	1	
нежилое здание	50:09:0040302:2392	240,6	1	
нежилое здание	50:09:0040302:2410	408,3	1	
нежилое здание	50:09:0040302:2407	63,8	1	
нежилое здание	50:09:0040302:2419	210,3	1	
нежилое здание	50:09:0040302:2402	552,3	1	
нежилое здание	50:09:0040302:2396	849,2	2	
нежилое здание	50:09:0040302:2418	336,3	1	
нежилое здание	50:09:0040302:2393	24,7	1	
нежилое здание	50:09:0040302:2414	221,7	1	
нежилое здание	50:09:0040302:2405	100,5	1	
нежилое здание	50:09:0040302:2401	67,1	1	
нежилое здание	50:09:0040302:2415	38,0	2	
нежилое здание	50:09:0040302:2399	112,8	2	
сооружение	50:09:0040302:2409	9	-	
нежилое здание	50:09:0040302:2416	20,9	1	
сооружение	50:09:0040302:2417	площадь застройки 5,1 кв. м	-	
нежилое здание	50:09:0040312:831	150,8	2	
объекты некапитального строения - 17 ед.				